**Usnesení**

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 05.02.2024

**Výběrové řízení na byt č. 1113/27, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí (mat. č. 39/2024)**

**Usnesení č. 40/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1113/27, ulice Průmyslová č. p. 1113, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 0, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 3.378 Kč. Délka platebního období je stanovena na
6 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Opravy bytového a nebytového fondu většího rozsahu za rok 2023 – vyhodnocení (mat. č. 40/2023)**

**Usnesení č. 41/2024**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

vyhodnocení účelově vázaných prostředků na opravy bytového a nebytového fondu většího rozsahu za rok 2023 dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Plán oprav bytových a nebytových prostor většího rozsahu na rok 2024 (mat. č. 41/2024)**

**Usnesení č. 42/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

plán oprav bytových a nebytových prostor v majetku města většího rozsahu na rok 2024 dle upravené přílohy.

**II. Ukládá**

řediteli PO Správa města Sezimovo Ústí zajistit do 15.12.2024 realizaci schváleného plánu oprav bytových a nebytových prostor v majetku města většího rozsahu v souladu se zásadami a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Konkursní řízení na ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ (mat. č. 42/2024)**

**Usnesení č. 43/2024**

RM po projednání

**I. Vyhlašuje**

konkursní řízení na pracovní místo ředitel/ředitelka organizací:

1. Základní škola a Mateřská škola Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, sídlo: 9. května 489, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 709 38 318;
2. Základní škola Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor, sídlo: Školní náměstí 628,
391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 005 82 620;
3. Základní škola Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, sídlo: Švehlova 111,
391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 709 38 300;
4. Mateřská škola Sezimovo Ústí, Kaplického 1037, sídlo: Kaplického 1037, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 709 38 296;

s tím, že náležitosti vyhlášení konkursů podle § 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, jsou stanoveny v příloze, která je nedílnou součástí přiloženého materiálu.

**II. Pověřuje**

Emu Králíkovou, zaměstnankyni MěÚ, tajemníkem konkursních komisí dle bodu I.

**III. Ukládá**

Mgr. Ing. Martinu Doležalovi, LL.M., starostovi města, předložit na jednání rady města dne 04.03.2024 návrh na složení jednotlivých konkursních komisí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě vč. souhlasu se stavbou – ul. Lužnická, kabel NN (mat. č. 43/2024)**

**Usnesení č. 44/2024**

RM po projednání

**I. Revokuje**

usnesení Rady města Sezimovo Ústí č. 258/2023 ze dne 26.06.2023.

**II. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kabel NN v celkové délce cca 29,7 m
v pozemcích č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 10/90 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 12.400 Kč + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**III. Souhlasí**

se stavbou „Sezimovo Ústí: Lužnická, příp.kNN“ na pozemcích č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 10/90 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých bude stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě vč. souhlasu se stavbou – vodovodní přípojka (mat. č. 44/2024)**

**Usnesení č. 45/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – vodovodní přípojka v délce cca 5,6 m
v pozemku č. parc. 802/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemku č. parc. st. 1079 – ostatní plocha, jiná plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč/1 bm + 21 % DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**II. Souhlasí**

se stavbou vodovodní přípojky na pozemku č. parc. 802/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na kterém bude stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Žádost o souhlas s nákupem sporáku (ZŠ Švehlova 111) (mat. č. 45/2024)**

**Usnesení č. 46/2024**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s nákupem nového sporáku pro školní jídelnu PO Základní škola Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, IČ: 70938300, s předpokládanou pořizovací cenou 160.000 Kč. Investiční výdaj bude pokryt z fondu investic organizace.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zateplení budovy MěÚ – podání žádosti o dotaci KIF (mat. č. 46/2024)**

**Usnesení č. 47/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

**podání žádosti o dotaci z výzvy Jihočeského kraje pro podávání žádostí do Krajského investičního fondu na rok 2024 na projekt** „Zateplení budovy MěÚ Sezimovo Ústí“**.**

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zápis č. 1 ze schůze Komise MHD, konané dne 31.01.2024 (mat. č. 47/2024)**

**Usnesení č. 48/2024**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

zápis č. 1 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 31.01.2024 bez připomínek.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě vč. souhlasu se stavbou – el. komunikace, CETIN (mat. č. 48/2024)**

**Usnesení č. 49/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě elektronických komunikací v celkové délce cca 1.251 m, distribučních rozvaděčů a kabelových komor na pozemcích č. parc. 193/2 – zahrada, 193/6 – ostatní plocha, zeleň, 193/12 – ostatní plocha, zeleň, 193/24 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 193/45 – ostatní plocha, zeleň, 195/1 – ostatní plocha, zeleň, 195/2 – ostatní plocha, zeleň, 195/5 – ostatní plocha, zeleň, 195/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/14 – ostatní plocha, zeleň, 195/22 – ostatní plocha, zeleň, 195/25 – ostatní plocha, zeleň, 195/27 – ostatní plocha, zeleň, 195/38 – ostatní plocha, jiná plocha, 195/39 – ostatní plocha, zeleň, 195/68 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/69 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/78 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/104 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/107 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 196/2 – ostatní plocha, manipulační plocha, 199/3 – ostatní plocha, zeleň, 199/4 – ostatní plocha, zeleň, 199/5 – ostatní plocha, zeleň, 199/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/21 – ostatní plocha, zeleň, 199/22 – ostatní plocha, zeleň, 199/23 – ostatní plocha, zeleň, 199/27 – zahrada, 199/30 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/31 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/37 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/38 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/40 – ostatní plocha, zeleň, 199/49 – ostatní plocha, zeleň, 199/55 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 205/1 – ostatní plocha, zeleň, 820/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 835/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 835/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 969 – ostatní plocha, zeleň, 990 – ostatní plocha, manipulační plocha, st. 501 – zastavěná plocha a nádvoří, st. 562/1 – zastavěná plocha a nádvoří a 839 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 146.000 Kč + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**II. Souhlasí**

se stavbou „11010-106786 FTTx\_FIS\_SVS\_SETAB1\_16018434\_UR“ na pozemcích č. parc. 193/2 – zahrada, 193/6 – ostatní plocha, zeleň, 193/12 – ostatní plocha, zeleň, 193/24 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 193/45 – ostatní plocha, zeleň, 195/1 – ostatní plocha, zeleň, 195/2 – ostatní plocha, zeleň, 195/5 – ostatní plocha, zeleň, 195/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/14 – ostatní plocha, zeleň, 195/22 – ostatní plocha, zeleň, 195/25 – ostatní plocha, zeleň, 195/27 – ostatní plocha, zeleň, 195/38 – ostatní plocha, jiná plocha, 195/39 – ostatní plocha, zeleň, 195/68 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/69 – osttní plocha, ostatní komunikace, 195/78 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/104 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 195/107 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 196/2 – ostatní plocha, manipulační plocha, 199/3 – ostatní plocha, zeleň, 199/4 – ostatní plocha, zeleň, 199/5 – ostatní plocha, zeleň, 199/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/21 – ostatní plocha, zeleň, 199/22 – ostatní plocha, zeleň, 199/23 – ostatní plocha, zeleň, 199/27 – zahrada, 199/30 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/31 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/37 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/38 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 199/40 – ostatní plocha, zeleň, 199/49 – ostatní plocha, zeleň, 199/55 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 205/1 – ostatní plocha, zeleň, 820/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 835/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 835/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 969 – ostatní plocha, zeleň, 990 – ostatní plocha, manipulační plocha, st. 501 – zastavěná plocha a nádvoří, st. 562/1 – zastavěná plocha a nádvoří a 839 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých má být stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**IT vybavení pro stavební úřad – žádost o dotaci (mat. č. 49/2024)**

**Usnesení č. 50/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

**podání žádosti o dotaci v rámci 2. výzvy subkomponenty 1.6.1 – Zavedení nového stavebního zákona do praxe "IT vybavení pro stavební úřady" Ministerstva pro místní rozvoj na vybavení stavebního úřadu 5 standardizovanými balíčky informační techniky.**

Hlasování 7A/0N/0Z

**Vozidlo na přepravu obědů – změna usnesení RM (mat. č. 50/2024)**

**Usnesení č. 51/2024**

RM po projednání

**I. Revokuje**

usnesení RM č. 29/2024 z 22.01.2024.

**II. Neschvaluje**

záměr p.o. Správa města Sezimovo Ústí na pořízení elektromobilu s uzavřenou nástavbou na přepravu obědů ze základních škol do mateřských škol a do Domu s pečovatelskou službou a prádla na saunu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r. Mgr. Hana Hemerková v. r.

starosta města místostarostka města